



COMUNE di SERMIDE

Provincia di Mantova

**SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE
e di SERVIZIO**

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ PER AGENZIA D'AFFARI

(ai sensi degli artt. 115 del T.U.L.P.S. Regio Decreto 18/06/1931, n. 773)

Il/la sottoscritto/a:

Cognome _____ Nome _____

C.F. _____

Data di nascita ___/___/___ Cittadinanza _____ Sesso: M F

Luogo di nascita: Stato _____ Provincia _____

Comune _____

Residenza: Provincia _____ Comune _____

Via, piazza, ecc. _____ N. _____ CAP _____

In qualità di:

titolare dell'omonima ditta individuale

C.F. _____

P.IVA (se diversa da C.F.) _____

con sede nel Comune di _____ Provincia _____

Via, piazza, ecc. _____ N. _____ CAP _____

Tel. _____ Fax _____

E-mail _____ PEC _____

N. di iscrizione al Registro Imprese (se già iscritto) _____

CCIAA di _____

legale rappresentante della società

C.F. _____

P.IVA (se diversa da C.F.) _____

con sede nel Comune di _____ Provincia _____

Via, piazza, ecc. _____ N. _____ CAP _____

Tel. _____ Fax _____

E-mail _____ PEC _____

N. di iscrizione al Registro Imprese (se già iscritto) _____

CCIAA di _____

Ai sensi dell'art. 115 del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza (TULPS), approvato con R.D. n. 773 del 18/06/1931 e con le modalità previste dall'art. 19 della Legge n. 241/90;

consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace e di falsità in atti, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, nonché di quanto previsto dall'art. 75 del medesimo Decreto;

DICHIARA
sotto la propria responsabilità

- l'avvio dell'attività
- la modifica di una attività esistente, riguardante: *(selezionare una voce tra quelle sotto elencate)*
 - trasferimento della sede
 - locali
- la variazione dell'attività, riguardante: *(selezionare una voce tra quelle sotto elencate)*
 - il cambio di ragione sociale
 - la modifica dei soggetti titolari dei requisiti (soci, membri dell'organo di amministrazione, ecc.)
 - il subingresso
 - la sospensione o ripresa dell'attività
 - la cessazione dell'attività

nell'attività di agenzia d'affari, esercitata nel settore di seguito indicato:

- Abbonamenti a giornali e riviste: l'attività si intende effettuata per conto terzi. La licenza ex art. 115 del TULPS non comprende il servizio di spedizione, per il quale occorre il possesso dell'autorizzazione del Ministero delle Comunicazioni ai sensi del D.lgs. 22/7/1999, n. 261.
- Informazioni commerciali: rientrano in questa categoria le attività di acquisizione informazioni su società e privati allo scopo di fornire al committente un quadro generale sulla solvibilità ed affidabilità del cliente rispetto ad un rapporto commerciale o di servizio. La licenza di cui all'art. 115 del TULPS non comprende l'attività investigativa che, invece, è soggetta licenza del Prefetto, ai sensi degli artt. 134 e 135 dello TULPS.
- Allestimento ed organizzazione di spettacoli: l'attività comprende le sfilate di moda e l'offerta, la ricerca e la selezione di artisti, indossatori/indossatrici. Non sono soggetti alla licenza di cui all'art. 115 del TULPS i cosiddetti impresari, cioè coloro che assumono il rischio dell'impresa di spettacolo.
- Organizzazione di mostre ed esposizioni di prodotti, mercati e vendite televisive per conto terzi (cancellare le voci che non ricorrono): le vendite televisive sono soggette anche all'art. 18 del D.lgs. 31/371998, n. 114. Le vendite all'asta, ai sensi del dell'art. 18 - comma 5 - del citato D.lgs. n. 114/98, non possono essere effettuate per televisione. La licenza di cui all'art.115 del TULPS non è necessaria per lo svolgimento dell'attività di vendita televisiva esercitata direttamente dal commerciante.

- ❑ Collocamento complessi di musica leggera: l'attività è limitata alle orchestre o complessi di musica leggera mediante la segnalazione, agli imprenditori, sulla competenza e rinomanza dei complessi di cui intendono usufruire.
- ❑ Organizzazione di congressi, riunioni, feste: la licenza di cui all'art. 115 del TULPS non comprende l'attività diretta di somministrazione di alimenti e bevande che è, invece, disciplinata dalla legge regionale n. 30 del 23/12/2003;
- ❑ Compravendita di autoveicoli e motoveicoli usati a mezzo mandato o procura a vendere: qualora si utilizzino saloni espositivi gli stessi dovranno essere conformi alle norme edilizie ed urbanistiche relative alla destinazione d'uso ed agibilità dei locali. Presso i locali di vendita devono essere presenti i mandati o le procure notarili relativi a ciascun veicolo. Per i locali di superficie superiore a 400 mq occorre il possesso del certificato di prevenzione incendi rilasciato dai Vigili del Fuoco; per i locali di superficie inferiore a 400 mq occorre presentare una dichiarazione in carta libera con la quale il titolare dichiara di non tenere in deposito più di 9 (nove) auto o più di 36 (trentasei) motocicli, in caso diverso occorre la certificazione di cui sopra.
- ❑ Organizzazione di servizi per la comunità, ovvero ricerca di affari o clienti per conto di artigiani, professionisti e prestatori di mano d'opera: sono compresi modelli e modelle per foto artistiche, pittori, scultori ed altri artisti.
- ❑ Compravendita - esposizione di cose usate od oggetti d'arte o di antiquariato su mandato di terzi: qualora si utilizzino saloni espositivi gli stessi dovranno essere conformi alle norme edilizie ed urbanistiche relative alla destinazione d'uso ed agibilità dei locali. Qualora l'attività sia esercitata su aree pubbliche occorre precisarlo. Nel caso in cui siano venduti oggetti usati (aventi o non aventi valore storico) la denuncia di inizio attività dovrà essere accompagnata dalla dichiarazione di cui all'art. 126 del TULPS.
- ❑ Prenotazione e vendita di biglietti per spettacoli e manifestazioni
- ❑ Disbrigo pratiche amministrative inerenti il rilascio di documenti o certificazioni: rientrano in questa categoria coloro che si interessano, in qualità di intermediari, del disbrigo degli adempimenti amministrativi in genere presso uffici dell'amministrazione centrale, degli enti locali, degli enti pubblici in genere, delle autorità sanitarie o di altri privati. Non sono soggette all'art. 115 del TULPS le associazioni di categoria per le operazioni effettuate in nome e per conto dei proprio associati.
- ❑ Pubblicità: rientra in questa categoria la raccolta di pubblicità sotto qualsiasi forma, compreso l'utilizzo di reti informatiche o telematiche, purché indicato nella tariffa delle prestazioni. La licenza di cui all'art. 115 del TULPS non è necessaria per lo svolgimento della professione di "pubblicitario", "grafico" o simili senza intermediazione per ciò che attiene la diffusione/distribuzione tramite terzi del materiale pubblicitario.
- ❑ Disbrigo pratiche infortunistiche e assicurative: è esclusa l'attività investigativa. La licenza di cui all'art. 115 del TULPS non comprende lo svolgimento dell'attività di "liquidatore" o di "perito assicurativo" (vedi legge 17/2/1992, n. 166).
- ❑ Raccolta di informazioni a scopo di divulgazione mediante bollettini o simili mezzi: gli esercenti questa tipologia di attività, ai sensi dell'art. 221 del TULPS, devono presentare all'autorità locale di pubblica sicurezza copia di ciascun bollettino o altro simile mezzo di comunicazione. Secondo quanto precisato dall'art. 258 del R.D. n. 635/1940, la licenza di cui al 3° comma dell'art. 115 del TULPS non comprende l'attività di investigazione o di ricerche o raccolta di informazioni per conto di privati che è, invece, subordinata al possesso della licenza prefettizia di cui all'art. 134 dello stesso TULPS.

- Spedizioni: lo svolgimento dell'attività presuppone il possesso dell'iscrizione all'Albo interprovinciale degli spedizionieri tenuto dalla Camera di Commercio capoluogo di Regione. La denuncia d'inizio attività, pertanto, è efficace solo dopo il conseguimento di detta iscrizione (legge 14/11/1941, n. 1442 e succ. mod.). L'attività di "spedizioniere doganale" è subordinata all'iscrizione all'Albo degli spedizionieri doganali tenuto dal Compartimento Doganale (Ministero delle Finanze) (legge 22/12/1960, n. 1612 e succ. mod.).
- Gestione e servizi immobiliari: intermediazione nella compravendita di immobili, riscossione di canoni di locazione, ricerca di prestatori d'opera per la manutenzione degli immobili da parte di privati. La licenza di cui all'art. 115 del TULPS non necessita per lo svolgimento dell'attività di "mediatore immobiliare", soggetta alla legge 39/1989 e per l'attività di "amministratore di condominio".
- Disbrigo delle pratiche amministrative inerenti il decesso, su mandato dei familiari: sempre che l'attività non sia svolta presso la sede commerciale, ovvero unitamente all'attività di vendita di articoli funebri e all'attività di trasporto della salma. In tal caso va richiesta al Comune autorizzazione ai sensi della L.R. n. 22 del 18/11/2003, art. 8, e del Reg. regionale n. 6 del 9/11/2004, art. 32.
- Altro (specificare): _____

per lo svolgimento di attività diverse dalle precedenti occorre specificare la natura degli affari tenendo presente che non rientrano nelle attività disciplinate dall'art. 115 del TULPS le seguenti:

- Agenzia di agente o rappresentante di commercio (disciplinata dalla legge 3/5/1985 n.204)
- Agenzia d'affari in mediazione (disciplinata dalla legge 3/2/1989 n. 39)
- Agenzie viaggi (disciplinata dalla legge 17/5/1983 n. 217 e dal D.lgs. 23/11/1991 n. 392)
- Agenzie pratiche auto (disciplinata dalla legge 8/8/1991 n. 264)
- Mediazione creditizia (disciplinata dalla legge 7/3/1996. n. 108)
- Attività di promotore finanziario (disciplinata dalla legge 2/1/1991 n. 1)
- Attività di perito assicurativo
- Agenzia ippica
- Agenzia stampa
- Agenzie di trasporto merci mediante autoveicoli (vedi legge 20/06/1935 n. 1349)
- Attività di libero professionista (purché l'attività svolta rientri nell'esercizio della libera professione)
- Agenzia di emigrazione
- Agenzia di cambio
- Attività di mediatore (vedi legge 28/11/1984 n. 792)
- Attività di spedizioniere doganale (vedi legge 22/12/1960 n. 1612 e succ. mod.)
- Attività di commissionario di prodotti ortofrutticoli
- Agenzia di recapito e corrispondenza pacchi

Infine, le attività sotto elencate sono soggette alla disciplina di cui all'art. 115 del TULPS, ma, ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. 31/3/1998 n. 112, rientrano nella competenza del Questore:

- Agenzie matrimoniali
- Agenzie di recupero crediti
- Agenzie di pubblici incanti
- Agenzie di pubbliche relazioni.

L'attività avrà insegna _____
e verrà svolta presso i locali posseduti a titolo di (specificare se proprietario, affittuario, comodatario, etc.) _____
ubicati a Sermide (MN) in via/p.zza _____ n. _____
Foglio _____ Mapp. _____ Sub _____
Destinazione d'uso dei locali _____
Certificato o dichiarazione di agibilità (riportare gli estremi) _____

A TAL FINE DICHIARA

- di essere in possesso dei requisiti morali e di quelli previsti dagli artt. 11, 12, 92 e 131 del R.D. n. 773/1931 e che nei propri confronti non sussistono cause di divieto, sospensione o decadenza indicate all'art. 10 della legge 31/5/1965, n. 575, come modificato dal D.P.R. 3/6/1998, n. 252 (antimafia);
- di gestire l'esercizio anche a mezzo di rappresentante, ai sensi dell'art. 8 del T.U.L.P.S., nella persona del sig./sig.ra _____ che ha compilato l'allegato 1;
- (solo per cittadini extracomunitari) di essere in possesso del permesso di soggiorno n. _____ rilasciato in data _____ dalla Questura di _____;

In caso di società la dichiarazione antimafia deve essere resa da tutti i soci di società in nome collettivo, dai soci accomandatari di società in accomandita semplice, dai i legali rappresentanti ed amministratori delle società di capitali, utilizzando l'allegato 2.

ALLEGA:

- copia della carta d'identità o di un documento di riconoscimento in corso di validità;
- documento comprovante la disponibilità dei locali;
- planimetria dei locali in scala non inferiore a 1:100 indicando anche, per ogni locale, destinazione d'uso, superficie, altezza, operazioni che vi si svolgono;
- copia del Certificato di Prevenzione Incendi (nei casi previsti per legge);
- (in caso di subingresso) copia atto notarile relativo all'acquisizione dell'azienda;
- registro giornale degli affari di cui all'art. 120 del TULPS , per la vidimazione;

- (in caso di nomina del rappresentante) dichiarazione di accettazione del rappresentante, accompagnata da una copia del suo documento di identità, come da allegato 1;
- dichiarazione antimafia per le società, come da allegato 2;
- tabella delle operazioni che verranno svolte con indicazione delle relative tariffe;

Il sottoscritto si impegna alla stretta osservanza delle leggi e dei regolamenti vigenti in materia di agenzie d'affari, nonché delle prescrizioni riportate di seguito al presente atto.

Dichiara inoltre di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data _____

Firma _____

AVVERTENZE E PRESCRIZIONI

- Ai sensi dell'art. 120 del TULPS gli esercenti le agenzie pubbliche d'affari sono obbligati a tenere permanentemente affissa nei locali dell'agenzia, in modo visibile, la tabella delle operazioni con relative tariffe, con l'obbligo di astenersi dal compiere operazioni diverse da quelle elencate nella stessa.
- Il titolare dell'agenzia deve conservare il Registro degli Affari, ai sensi dell'art. 120 del TULPS.
- Come previsto dagli artt. 219 e 220 del R.D. 6/5/1940, n. 635, il Registro degli Affari deve indicare, di seguito e senza spazi in bianco, il nome e cognome, domicilio del committente, la data e la natura della commissione, il premio pattuito, esatto o dovuto e l'esito dell'operazione. I Registri devono essere conservati dall'esercente per un quinquennio a disposizione dell'Autorità di pubblica sicurezza.
- Il titolare dell'agenzia deve effettuare operazioni soltanto con persone che esibiscono un documento di riconoscimento (art. 119 del R.D. n. 773/31 e 219 del R.D. 6/5/1940, n. 635, i cui dati devono essere annotati sul Registro di cui al punto precedente.
- L'agente deve astenersi dall'esercitare mansioni o compiti riservati dalla legge a determinati professionisti (notai, avvocati, commercialisti, ecc.).
- L'esercente è tenuto ad osservare l'orario di apertura prescritto dal Sindaco del Comune per il commercio dei rispettivi prodotti, qualora l'attività di agenzia riguardi la compravendita di beni a mezzo mandato o procura a vendere.
- Quando l'attività di agenzia riguardi la compravendita di beni a mezzo mandato o procura a vendere e effettuata in locali espositivi o comunque aperti al pubblico, il titolare è tenuto al rispetto delle norme del PRG previste per il commercio.
- Il titolare deve osservare le disposizioni del D.lgs. 25/9/1999, n. 374, in materia di riciclaggio di capitali, qualora l'attività di agenzia riguardi la compravendita a mezzo mandato o procura a vendere di articoli di antiquariato o preziosi.
- Il titolare deve osservare le prescrizioni dell'art. 221 del R.D. n. 635/40 per le agenzie di raccolta informazioni a scopo di divulgazione.

ALLEGATO 2

DICHIARAZIONE PER ACCERTAMENTO ANTIMAFIA (obbligatoria per le società)

La dichiarazione di cui sopra va compilata e sottoscritta, allegando copia di un documento d'identità, anche da:

S.N.C. tutti i soci;

S.A.P.A. e S.A.S. socio/i accomandatario/i;

S.P.A. e S.R.L. l'amministratore unico oppure il presidente ed i vari consiglieri.

Dichiarare come da prospetto che s'indica:

__I__ sottoscritt	Cognome _____	Nome _____
Data di nascita _____ / _____ / _____	Cittadinanza _____	Sesso: M <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/>
Luogo di nascita: Stato _____ Provincia _____ Comune _____		
Residenza: Provincia _____ Comune _____		
Via, piazza _____ n. _____ CAP _____		
C.F. _____ in qualità di _____		
della società denominata _____		
D I C H I A R A		
Che non sussistono nei propri confronti “cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all’art.10 della legge 31 maggio 1965, n.575” (antimafia).		
Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l’uso di atti falsi comportano l’applicazione delle sanzioni penali previste dagli articoli 483, 495 e 496 del codice penale.		
Data _____	Firma _____	

__I__ sottoscritt	Cognome _____	Nome _____
Data di nascita _____ / _____ / _____	Cittadinanza _____	Sesso: M <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/>
Luogo di nascita: Stato _____ Provincia _____ Comune _____		
Residenza: Provincia _____ Comune _____		
Via, piazza _____ n. _____ CAP _____		
C.F. _____ in qualità di _____		
della società denominata _____		
D I C H I A R A		
Che non sussistono nei propri confronti “cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all’art.10 della legge 31 maggio 1965, n.575” (antimafia).		
Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l’uso di atti falsi comportano l’applicazione delle sanzioni penali previste dagli articoli 483, 495 e 496 del codice penale.		
Data _____	Firma _____	